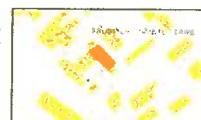


Département : 46

Gourdon,
(faubourg)

Sainte-Claire



| couvent de clarisses ?

Désignation

Dénomination : couvent

Genre du destinataire : de clarisses

Précisions sur la localisation

Références cadastrales : 2009 AI01 479, 481, 482, 483

Département : 46

Commune : Gourdon

Numéro INSEE de la commune : 46127

Lieu-dit : Sainte-Claire (faubourg)

Milieu d'implantation : en ville

Aire d'étude : Lot

Canton : Gourdon

Eléments de description

Matériau(x) du gros-oeuvre et mise en oeuvre : calcaire ; pierre de taille

Vaisseau et étage : 2 étages carrés

Description : Le bâtiment s'impose par sa hauteur, à l'extrémité ouest du faubourg Sainte-Claire ; de plan barlong, il présente une petite structure rectangulaire en saillie sur l'élévation nord-ouest. L'élévation sud-ouest ne montre que deux petites fenêtres chanfreinées ouvertes dans le pignon et des ouvertures modernes murées. Sur l'élévation sud-est, près de l'angle sud, subsistent les piédroits d'une porte et la trace en négatif de l'arc brisé qui la couvrait ; le deuxième niveau est marqué par une série de fenêtres couvertes par des arcs segmentaires ; un jour chanfreiné, appartenant au premier état, subsistent entre les premier et deuxième étages ; les fenêtres du deuxième étage comptent deux jours chanfreinés, une demi-croisée et une croisée, à gauche de laquelle apparaissent le piédroit et le sommier polylobé d'une fenêtre du premier état. L'élévation nord-est, en moellon, a sans doute été reconstruite. L'élévation nord-ouest montre une longue ouverture murée, entre deux lignes de pierres en attente, qui n'est pas expliquée : elle recoupe une baie antérieure, dont subsistent un piédroit et le départ de l'arc ; la petite structure en saillie conserve une fenêtre trilobée et une fenêtre à réseau.

Eléments d'historique

Datation(s) principale(s) : 2e moitié 13e siècle (?) ; 1ère moitié 14e siècle (?)

Datation(s) secondaire(s) : 2e moitié 16e siècle ; 18e siècle

Auteur(s) de l'oeuvre : Non renseigné

Commentaire historique : L'édifice peut être daté, d'après la forme des fenêtres conservées de la 2e moitié du 13e siècle ou de la 1ère moitié du 14e. La proposition d'identification avec le couvent des clarisses fondé en 1303 (Clary, op. cit.) repose sur son emplacement dans le faubourg Sainte-Claire. Les croisées témoignent d'une campagne de travaux de la 2e moitié du 16e siècle et les fenêtres du deuxième niveau de l'élévation orientale de modifications apportées au 18e siècle.

Statut juridique

Situation juridique : propriété privée

Intérêt et protection

Nature de la protection MH : édifice non protégé MH

Intérêt de l'oeuvre : à signaler

Champs complémentaires

Champ non implémenté : IVR73_MSCELLES

Intérêt scientifique : oeuvre sélectionnée

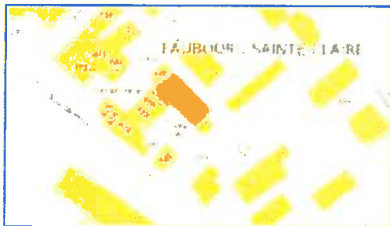
Validation : accessible au grand public

Pays : Pays Bourian

Bibliographie : Clary (Abbé), Dictionnaire des paroisses du diocèse de Cahors, Cahors, Imp. Tardy, 1986, 301 p., p. 134

Champ non implémenté : étude programmée

Illustrations



Extrait du plan cadastral 2009.



Vue intérieure : détail d'un plafond.



Elévation nord-est, partie gauche.



Elévation nord-est, rez-de-chaussée, détail : trace d'une porte disparue.



Elévation nord-est, parties hautes, détail : piédroit et sommier d'une fenêtre géminée.



Elévation nord-est, parties hautes, détail.



Elévation sud-ouest, structure en saillie, détail : fenêtre.



Elévation sud-ouest, détail : structure en saillie.



Vue depuis le sud.



Elévation nord-est, détail de l'étage : vestige d'une fenêtre géminée et croisée.



Elévation nord-est, détail de l'étage : vestige d'une fenêtre géminée et croisée.



Elévation nord-est, vue partielle.



Elévation sud-est.



Vue d'ensemble depuis l'est.



Vue d'ensemble depuis le nord.

Enquêteur(s) : Séraphin Gilles ; Scellès Maurice. (c) Inventaire général Région Midi-Pyrénées ; (c) Conseil général du Lot.



[< < Retour accueil](#)

Inventaire général du patrimoine culturel, Région Midi-Pyrénées

Département : 46

Gourdon, Coupiac

| manoir



Désignation

Dénomination : manoir

Précisions sur la localisation

Références cadastrales : 2009 01 2 989

Département : 46

Commune : Gourdon

Numéro INSEE de la commune : 46127

Lieu-dit : Coupiac

Milieu d'implantation : isolé

Aire d'étude : Lot

Canton : Gourdon

Éléments de description

Matériau(x) du gros-oeuvre et mise en oeuvre : calcaire ; pierre de taille ; moellon

Description : L'édifice est adossé à une "roque", qui borde la cour à l'ouest, et sur laquelle aucun aménagement n'a été repéré ; un mur fermait la cour à l'ouest, entre la "roque" et le logis. Le logis, à moitié ruiné, présente un corps principal de plan barlong et une tour ronde à l'angle sud-ouest. Des maçonneries en pierre de taille appartenant au premier état sont conservées dans la partie est du logis ; une porte couverte d'un arc brisé subsiste sur l'élévation sud.

Etat de l'oeuvre : mauvais état ; envahi par la végétation

Éléments d'historique

Datation(s) principale(s) : 13e siècle (?) ; 14e siècle (?) ; limite 16e siècle 17e siècle

Auteur(s) de l'oeuvre : Non renseigné

Commentaire historique : Le fief de Coupiac est mentionné en 1259 et le repaire en 1287 ; un inventaire de 1635 en donne une description : "Un petit château où l'on pénètre dans une basse cour, les étables et les écuries, celles-ci en mauvais état sont près de l'entrée. On accède de plain-pied à la salle basse qui occupe tout le rez-de-chaussée, avec deux chambres. Les fenêtres sont grillées de fer, un escalier en vis en bois dessert le premier étage où se trouvent la salle haute et deux chambres. Une tour ronde accolée au logis sert de chapelle." Le bâtiment, actuellement en ruines, conserve quelques maçonneries en pierre de taille, avec en particulier une porte couverte d'un arc brisé, attribuables au 13e ou 14e siècle. Le logis a été en partie agrandi ou reconstruit, avec l'ajout d'une tour d'angle de plan circulaire, à la fin du 16e siècle ou au début du 17e siècle.

Statut juridique

Situation juridique : propriété privée

Intérêt et protection

Nature de la protection MH : édifice non protégé MH

Intérêt de l'oeuvre : à signaler

Observations sur l'intérêt de l'oeuvre : Site particulièrement remarquable en raison de la juxtaposition de la "roque" et du manoir.

Champs complémentaires

Champ non implémenté : IVR73_MSCELLES

Intérêt scientifique : oeuvre sélectionnée

Validation : accessible au grand public

Pays : Pays Bourrian

Bibliographie : Didon (Catherine), Châteaux, manoirs et logis. Le Lot, Chauray, Ed. Patrimoine medias, 1996, p. 109 ; Lartigaut (Jean), La fortune foncière de François d'Albareil, lieutenant général au siège de Gourdon, dans Moi-Géné, n° 26 (avril 1998)

Champ non implémenté : vestiges

Champ non implémenté : étude à programmer

Champ non implémenté : en raison de l'intérêt du site pour la juxtaposition d'une roque et d'un manoir

Illustrations



Vue d'ensemble du site depuis l'ouest.



Logis, partie ouest, cheminée du rez-de-chaussée.



Logis, partie ouest, cheminée du rez-de-chaussée.



Partie-est du logis, effondrée.



Cheminée de la partie est du logis.



Vue de la charpente du logis depuis l'est.



Logis, partie est, mur nord vu depuis le sud.



Logis, partie est, mur sud : porte couverte d'un arc brisé.



Logis, partie est, mur sud : porte couverte d'un arc brisé.



Logis, partie ouest, vue intérieure du rez-de-chaussée.



Logis, élévation nord.



Vue d'ensemble depuis l'ouest.



Tour à l'angle sud-ouest du logis.



Tour de l'angle sud-ouest du logis, détail : fenêtre de tir.



Vue intérieure de la tour.



Vue intérieure de la tour. Fenêtre de tir.



Vue de la cour entre la "roque" et le logis, depuis l'est.



Mur de clôture de la cour entre la "roque" et le logis.



Mur de clôture de la cour,
partie liée au logis.



Tour à l'angle sud-ouest du
logis, parties hautes.

Enquêteur(s) : Séraphin Gilles ; Scellès Maurice. (c) Inventaire général Région Midi-Pyrénées ; (c) Conseil général du Lot.



Région Midi-Pyrénées - Inventaire général du patrimoine culturel



Région Midi-Pyrénées

Direction de la Culture et de l'Audiovisuel
Service du patrimoine (Inventaire général)

Hôtel de Région

22, boulevard du Maréchal Juin

31406 Toulouse cedex 9

Tél. standard 05 34 45 96 44

Centre de Documentation du Patrimoine

1, rue Delpech, 31000 Toulouse

Tél. standard 05 34 45 96 44

Notices Généralités

46, Gourdon, généralités communales

46, Gourdon, généralités d'aire d'étude

Notices Orphelines

Liens vers les dossiers architectures

46, Gourdon, baie : linteau trilobé

46, Gourdon, Notre-Dame des Neiges, chapelle Notre-Dame des Neiges

46, Gourdon, Costeraste, château

46, Gourdon, Sainte-Claire (faubourg), couvent de clarisses ?

46, Gourdon, couvent de cordeliers

46, Gourdon, Campagnac, demeure

46, Gourdon, Labio, demeure-pigeonnier dite Tour de Labio

46, Gourdon, Costeraste, écart : hameau

46, Gourdon, Fontade (la), écart : hameau

46, Gourdon, Tortue (rue), édifice non identifié

46, Gourdon, église paroissiale Saint-Pierre

46, Gourdon, Prouilhac, église paroissiale Saint-Pierre

46, Gourdon, Saint-Romain, église paroissiale Saint-Romain

46, Gourdon, Majou rue du 17 , hôtel dit Maison du sénéchal
46, Gourdon, Four (rue du) , maison
46, Gourdon, maison
46, Gourdon, Majou (rue du) , maison
46, Gourdon, Majou (rue du) , maison
46, Gourdon, Iffernet (Impasse de) , maison
46, Gourdon, Majou (rue du) , maison
46, Gourdon, Majou (rue du) Calmon (rue) , maison
46, Gourdon, Bertrand-de-Gourdon (rue) , maison
46, Gourdon, Bertrand-de-Gourdon (rue) , maison
46, Gourdon, Alfred-Filliol (rue) , maison
46, Gourdon, Alfred-Filliol (rue) Marsis (rue) , maison
46, Gourdon, Majou (rue du) , maison
46, Gourdon, Majou (rue du) , maison
46, Gourdon, Majou (rue du) , maison
46, Gourdon, Bertrand-de-Gourdon (rue) , maison
46, Gourdon, Majou rue du 19, 21 Zlg-Zag (rue) , maison
46, Gourdon, maison
46, Gourdon, Majou (rue du) Consuls (rue des) , maison
46, Gourdon, Majou (rue du) Consuls (rue des) , maison
46, Gourdon, Majou rue du 13 , maison
46, Gourdon, Majou rue du 15 , maison
46, Gourdon, Zlg-Zag (rue) , maison
46, Gourdon, Majou rue du 23, 25 ; Zlg-Zag (rue) , maison
46, Gourdon, Anglars rue d' 23, 25 ; Jean-Jaurès (rue) , maison
46, Gourdon, Sourde (rue) , maison
46, Gourdon, maison
46, Gourdon, Tortue (rue) , maison
46, Gourdon, Tortue (rue) Cardinal-Farinié (rue du) , maison
46, Gourdon, Danglars (rue) , maison
46, Gourdon, Corps-Franc-Pommiès (rue du) Sourde (rue) , maison
46, Gourdon, Corps-Franc-Pommiès (rue du) Jean-Jaurès (rue) , maison
46, Gourdon, Frézat (rue) , maison
46, Gourdon, Corps-Franc-Pommiès (rue du) , maison
46, Gourdon, Corps-Franc-Pommiès rue du 10 , maison
46, Gourdon, Sourde (rue) , maison
46, Gourdon, Sourde (rue) , maison
46, Gourdon, Sourde (rue) , maison
46, Gourdon, Labastidette (rue) , maison
46, Gourdon, Labastidette (rue) Corps-Franc-Pommiès rue du 17 , maison
46, Gourdon, Corps-Franc-Pommiès (rue du) , maison
46, Gourdon, maison
46, Gourdon, Corps-Franc-Pommiès rue du 11 , maison
46, Gourdon, Consuls (rue des) , maison
46, Gourdon, maison ?
46, Gourdon, maison ?
46, Gourdon, Bride (rue de la) , maison ?
46, Gourdon, Lacam (rue) Bertrand-de-Gourdon (rue) , maison ?
46, Gourdon, maison ?
46, Gourdon, maison ?
46, Gourdon, maison ?
46, Gourdon, maison ?

46, Gourdon, Marsis (rue) , maison ?
46, Gourdon, Marsis (rue) , maison ?
46, Gourdon, maison ?
46, Gourdon, maison ?
46, Gourdon, Marsis (rue) , maison ?
46, Gourdon, Zig-Zag (rue) , maison ?
46, Gourdon, Zig-Zag (rue) , maison ?
46, Gourdon, Zig-Zag (rue) , maison ?
46, Gourdon, Cardinal-Farinlé (rue du) , maison ?
46, Gourdon, Cardinal-Farinlé (rue du) , maison ?
46, Gourdon, Corps-Franc-Pommiès rue du 26 , maison ?
46, Gourdon, Corps-Franc-Pommiès (rue du) , maison dite Maison Cavaignac
46, Gourdon, maison dite presbytère
46, Gourdon, maison, actuellement Hôtel de Ville
46, Gourdon, maison, actuellement Hôtel de Ville
46, Gourdon, Bertrand-de-Gourdon (rue) , maison, actuellement Maison des Jeunes
46, Gourdon, Couplac, manoir
46, Gourdon, ville

|| Accès Cartographique

Parcours des Images cartographiques cliquables

l'article L 123-1-7 du Code de l'Urbanisme et que le règlement spécifie *a minima* les deux éléments suivants :

- mise en œuvre d'un permis de démolir, afin d'éviter toute démolition sans que la municipalité (et les différents partenaires) n'en ait été informée au préalable,
- en cas de travaux, alerter systématiquement le service du Conseil général en charge de la connaissance scientifique et de l'étude du patrimoine, permettant le cas échéant de documenter les édifices avant transformation ou compléter les études déjà partiellement réalisées.

Cette dernière recommandation peut le cas échéant, à l'appréciation de la municipalité, être complétée par la possibilité de recourir en cas de travaux au conseil d'un organisme public spécialisé en architecture : SDAP du Lot (Service départemental de l'architecture et du patrimoine ; qui délivre d'ores et déjà un avis dans le cadre des périmètres protégés au titre du Code du Patrimoine) ou CAUE du Lot (Conseil d'architecture, d'urbanisme et d'environnement ; sous réserve d'une convention avec celui définissant les limites de son intervention).

Concernant le centre-ville de Gourdon, le nombre important d'édifices (70) situés dans la limite des remparts de l'ancienne cité médiévale justifierait la mise en œuvre d'un outil de planification et de gestion à long terme du patrimoine bâti. La création d'une ZPPAUP (Zone de Protection du Patrimoine Architectural, Urbain et Paysager) permettrait ainsi d'établir un règlement spécifique sur une zone définie en concertation avec les habitants et les services de l'Etat, de s'affranchir des avis délivrés aujourd'hui de façon ponctuelle par l'Architecte des bâtiments de France dans le cadre des périmètres autour des Monuments historiques (églises Saint-Pierre et des Cordeliers), de disposer d'avantages fiscaux pour les propriétaires engageant des travaux de rénovation.

Les enjeux patrimoniaux identifiés sur la commune de Gourdon

Faisant suite à l'inventaire des édifices du Moyen Age, l'attention de la municipalité de Gourdon est donc attirée sur les édifices ou sites suivants qui, d'après le Conseil général du Lot, constituent un enjeu patrimonial majeur à l'échelle de la commune et méritent d'être clairement identifiés dans un document d'urbanisme :

ensemble des édifices repérés dans le centre-ville

- identification individuelle au titre de l'article L 123-1-7, mise en place du permis de démolir et de l'alerte en cas de travaux
- création d'une ZPPAUP permettant la prise en compte globale de l'ensemble des enjeux patrimoniaux du centre-ville

couvent des Clarisses ? (dans le faubourg Sainte-Claire) :

- identification au titre de l'article L 123-1-7, mise en place du permis de démolir et de l'alerte en cas de travaux
- intérêt patrimonial majeur justifiant d'une mesure de protection Monument historique

tour de Labio :

- identification au titre de l'article L 123-1-7, mise en place du permis de démolir et de l'alerte en cas de travaux
- intérêt patrimonial majeur justifiant d'une mesure de protection Monument historique
- état de conservation et dispositions architecturales incompatibles avec tout projet d'aménagement justifiant une acquisition et une gestion par la puissance publique

manoir de Coupiac :

- identification au titre de l'article L 123-1-7, mise en place du permis de démolir et de l'alerte en cas de travaux
- accompagnement du propriétaire pour la sauvegarde du bâtiment menaçant ruine

tour de Campagnac :

- identification au titre de l'article L 123-1-7, mise en place du permis de démolir et de l'alerte en cas de travaux

motte ou site terrassé du hameau de La Fontade :

- identification au titre de l'article L 123-1-7
- mise en place d'une alerte du Service régional de l'archéologie (DRAC Midi-Pyrénées) en cas de travaux ; création éventuelle d'un zonage archéologique

château de Costeraste :

- identification au titre de l'article L 123-1-7, mise en place du permis de démolir et de l'alerte en cas de travaux
- intérêt patrimonial majeur justifiant d'une mesure de protection Monument historique

églises de Prouilhac et Saint-Romain :

- intérêt patrimonial majeur justifiant d'une mesure de protection Monument historique

autres sites éventuels à confirmer :

- mont saint Jean : malgré l'absence de repérage de toute structure bâti, le site mériterait une surveillance de type archéologique

GOURDON (LOT)

INVENTAIRE DES EDIFICES DU MOYEN AGE

COMMUNICATION DES RESULTATS DE L'INVENTAIRE DANS LA PERSPECTIVE D'UNE PRISE EN COMPTE DANS LA RÉFLEXION CONDUITE PAR LA COMMUNE DANS LE CADRE DE L'ÉLABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

Les conditions de l'enquête sur les édifices du Moyen Age

Une première enquête d'inventaire de la commune de Gourdon a été réalisée en 2007-2009 dans le cadre d'un inventaire thématique de l'architecture médiévale du département du Lot, par le Service du patrimoine du Conseil général du Lot et le Service de la connaissance du patrimoine de la Région Midi-Pyrénées. L'enquête, menée presque exclusivement à partir des élévations extérieures, a été autant que possible exhaustive pour les édifices antérieurs à 1400, et sélective pour le 15e siècle. Les édifices postérieurs au 15e siècle n'ont été pris en compte que de manière très ponctuelle.

Cette enquête ne doit être considérée que comme un simple repérage, qui ne peut permettre d'identifier les structures non visibles depuis l'espace public : c'est par exemple le cas des caves, ou des murs mitoyens souvent conservés entre les maisons, et qui recèlent nombre d'informations essentiels à la connaissance de l'évolution urbaine, et qui demanderaient des études plus systématiques et plus précises.

De la même façon, il ne s'agit que d'un inventaire des seuls édifices datant du Moyen Age, ne préjugant pas de l'intérêt d'autres formes de patrimoine, bâti, archéologique ou environnemental.

Le corpus des édifices repérés sur la commune de Gourdon

Les résultats de l'enquête après numérisation des données recueillies (données d'inventaire et photographies) peuvent être consultées de deux façons :

- sur CD-Rom (lancer le fichier index.html),
- sur internet sur l'url http://www.patrimoine-lot.com/moyen_age/gourdon/index.html.

L'enquête a conduit à identifier 85 édifices datant du Moyen Age selon la définition arrêtée ci-dessus, répartis sur l'ensemble de la commune de Gourdon (centre-ville et faubourgs ; hameaux et milieu rural), ayant fait l'objet chacun d'une fiche d'inventaire avec description, datation et illustrations photographiques.

On note ainsi notamment :

- 70 maisons ou édifices situés dans les limites des remparts de la ville médiévale,
- 5 églises, dont seules 3 sont protégées parmi les Monuments historiques,
- un grand édifice d'intérêt majeur situé dans les faubourgs de la ville, correspondant peut-être à l'ancien couvent des Clarisses,
- une tour pigeonnier à Labio, présentant un intérêt archéologique exceptionnel,
- un manoir à Coupiac, en mauvais état dans un cadre environnemental et paysager exceptionnel,
- un site d'intérêt archéologique au hameau de La Fontade,
- une tour féodale ou donjon à Campagnac.

Parmi ces 85 édifices deux ont fait l'objet d'une étude approfondie : le presbytère de Gourdon et la tour de Labio.

Deux autres fiches ont été ouvertes et sont en attente de compléments, concernant, d'une part, la présentation générale de la commune de Gourdon et, d'autre part, la ville de Gourdon (comprenant le repérage de l'ensemble des édifices postérieurs au 15e siècle).

Enfin, a été établie une carte de repérage et de localisation de l'ensemble des parcelles du centre-ville identifiées comme datant du Moyen Age.

Perspectives et recommandations formulées par le Conseil général du Lot

Dans le cadre de la mise en œuvre du Plan Local d'Urbanisme, le Conseil général du Lot recommande que les édifices d'intérêt patrimonial repérés et approuvés soient identifiés au titre de

